

**A/B FANØGADE 34-36**  
**UDKAST BUDGET 2022-2023**

Budget 2021-2022		Regnskab 2021-2022	Budget 2022-2023
<b>EJENDOMMENS/FORENINGENS UDGIFTER:</b>			
105.750	Skatter og afgifter (fra seneste ejendomsskattebillet)	108.586	110.000
6.500	Elektricitet	16.542	18.000
37.500	Vand	33.619	37.500
20.000	Forsikringer	21.094	22.000
40.000	Vicevært, snerydning og rengøring	38.439	40.000
6.250	Internet	6.213	6.500
28.500	Gårdlaug	27.536	28.500
2.500	Kontorhold, porto og gebyrer	4.039	5.000
6.000	Varmeregnskabshonorar	5.711	6.000
55.500	Administration	55.500	57.000
15.000	Honorarer ingeniører og vurderingsmand	41.610	15.000
16.000	Revision	15.000	16.000
40.000	Reparation og vedligeholdelse: maler, vvs, tømrer, murer m.v.	120.204	60.000
750	Øvrige udgifter	28.371	30.000
<u>380.250</u>	<b>EJENDOMMENS/FORENINGENS UDGIFTER I ALT</b>	<u>522.464</u>	<u>451.500</u>
<b>FINANSIELLE BETALINGER:</b>			
42.350	Lån RD, 1.040.000 samlede ydelser	42.710	43.600
42.075	Lån RD, 2.226.000 samlede ydelser	42.071	42.072
104.300	Lån RD, 2.192.000 samlede ydelser	104.304	104.300
0	Lån RD 1.136.000 samlede ydelser	0	0
78.320	Ciborlån RD, 8.800.000, bidrag	78.320	78.320
545.000	Renteswap DB	528.137	530.000
	Finansielle indtægter	-1.981	
3.000	Renter/gebyrer bank	10.076	10.000
<u>815.045</u>	<b>FINANSIELLE BETALINGER I ALT</b>	<u>803.637</u>	<u>808.292</u>
<u>1.195.295</u>	<b>UDGIFTER I ALT</b>	<u>1.326.101</u>	<u>1.259.792</u>
<b>INDTÆGTER:</b>			
1.165.260	Nuværende boligafgift, reg.	1.129.238	1.165.260
0	Nuværende husleje boliglejemål - udgået 31/3 2021	0	0
57.780	Nuværende husleje erhvervslejemål	57.780	62.076
	<b>Nødvendig stigning i boligafgiften</b>		
<u>1.223.040</u>	<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<u>1.187.018</u>	<u>1.227.336</u>
<u>27.745</u>	<b>Likviditet, overskud/underskud (-)</b>	<u>-139.083</u>	<u>-32.456</u>
<b>ALTANREGNSKAB:</b>			
64.717	Prioritetsudgifter, afdrag, renter og bidrag RD	64.622	64.621
-64.717	Indtægt fra altanejerne	-64.622	-64.621
<u>0</u>		<u>0</u>	<u>0</u>

Boligafgift nu/år!		Nu pr. måned!
95.940	Elisabeth Falck	7.995
47.796	Natascha Marie Steen	3.983
48.132	Allan Arndt	4.011
47.448	Thomas Vindberg og Luna Schak Nielsen	3.954
89.004	Line Stage	7.417
97.860	Liv Rytter Kielstrup og Martin Mariboe Olesen	8.155
51.396	Nicoline Ambjørnsen Knudsen	4.283
96.060	Olivia Olympia Dedopoulos	8.005
145.392	Ane Stine Grønlund Hansen	12.116
49.596	Bertha Vidstein Petersen	4.133
49.596	Vladimir Voronin	4.133
49.968	Signe Ettrup Larsen og Ture Larsen	4.164
101.124	Kathrine Østergaard Nielsen	8.427
49.440	Daniel Gasiorowski	4.120
50.136	Mathias Gyøese Skovgaard	4.178
96.372	Anders Reppien Christensen	8.031
<u>1.165.260</u>		<u>97.105</u>